

ОПШТИНА БЕЛА ПАЛАНКА**5.**

На основу чланова 20а и 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 (Одлука Уставног суда), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (Одлука Уставног суда), 50/2013 (Одлука Уставног суда), 54/2013 (Решење Уставног суда), 98/2013 (Одлука Уставног суда), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (други закон), 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/2025); члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/219 и 47/2025) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Бела Паланка ("Службени лист Града Ниша", број 14/19), Скупштина Општине Бела Паланка, на седници од 02/02/2026. године, донела је:

О Д Л У К У**О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА
УРЕЂАЈНЕ ОСНОВЕ СЕЛА МОКЛИШТЕ****Члан 1.**

Приступа се изради измена и допуна Уређајне основе села Моклиште (у даљем тексту: Уређајне основе).

Члан 2.

Оквирна граница Уређајне основе обухвата катастарске парцеле бр. 75, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 87, 88, 89, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 259, 260, 261, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 132/1, 132/2, 140/1, 140/2, 221/1, 221/2, 233/1, 233/2, 250/1, 250/2, 257/1, 257/2, 257/3, 258/1, 258/2, 258/3, 262/1, 262/2, 275/1, 275/2, 290/1, 290/2, 76/1, 76/2, 76/3, 77/1, 77/2, 77/3, 77/4, 78/1, 78/2, 78/3, 79/1, 79/2, 79/3, 86/1и 86/2све у КО Моклиште.

Оквирна граница обухвата Уређајне основе дата је у Прилогу – Графички приказ оквирне границе обухвата Уређајне основе села Моклиште и чини саставни део ове Одлуке.

Коначна граница обухвата Уређајне основе биће дефинисана Нацртом измена и допуна Уређајне основе села Моклиште.

Члан 3.

Услови и смернице планских документа вишег реда и развојних стратегија за израду Уређајне основе садржани су у:

1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10), којим су дефинисани основни правци развоја свих инфраструктурних система у Републици Србији; прекогранична, међурегионална и трансдржавна интеграција Републике Србије и њених региона и општина у окружењу.

2) Програм имплементације Просторног плана Републике Србије за период од 2016. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 104/16), којом су утврђени стратешки приоритети у реализацији плана развоја до 2020. године.

3) Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Службени гласник РС”, број 1/13), којим изградња инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске утиче подстицајно на бољу саобраћајну и привредну повезаност Републике Србије са окружењем као и на бржи развој региона који се наслања на овај коридор. Преко овог коридора и регионалне саобраћајне мреже остварују се боље везе југоисточне Србије са западном, централном и јужном Србијом и тимочким Подунављем. Интензивирање и повезивање саобраћајних токова у коридору утиче на јачање привредних и других функција.

4) Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске („Службени гласник РС”, бр. 86/09 и 96/17), којом је утврђено да путни правац Е-80 Ниш – граница Бугарске има веома значајну саобраћајну функцију у Републици Србији (ДП бр. IА – А4) (М1.12), као и у мрежи Е путева средње и југоисточне Европе. Функционално представља крак основног магистралног пута (ДП бр. IА – А1) (М-1), који се пружа у правцу Бугарске и Турске односно земаља Блиског и Средњег Истока, а саобраћајно-стратешки се поклапа са правцем трансевропског (ТЕМ) пута и краком „Ц” Паневропског мултимодалног коридора „10”. Као саставни део оптималне путне везе између европске и азијске путне мреже има велики значај у комуницирању Европе са Блиским Истоком преко територије Републике Србије и у повезивању земаља западно европског и алпског подручја са земљама на југоистоку Европе и подручја Азије.

5) Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград са елементима

детаљне регулације („Службени гласник РС“, бр. 102/16), којом се утврђује изградња магистралног гасовода од Ниша до Димитровграда и дефинишу посебни појасеви и режими заштите гасовода и објеката у функцији гасовода. Планским решењем утврђен је енергетски коридор магистралног гасовода у укупној ширини од 400 m, односно по 200 m са обе стране осе цевовода. Граница детаљне регулације обухвата појас уже заштите магистралног гасовода у укупној ширини од 60 m, као и површине за надземне објекте који су саставни део гасовода и пратеће инфраструктуре.

6) Просторни план општине Бела Паланка („Службени лист Града Ниша“, број 77/11, 1/22, 66/22, 25/24 и 28/24). Решења и смернице у погледу коришћења, уређења и заштите простора, дефинисања површина јавне и остале намене, као и траса за саобраћајну, енергетску и комуналну инфраструктуру, дефинисана су у складу са планским документима вишег реда и релевантним планским документима. Просторни план садржи: Полазне основе, Планска решења просторног развоја, Пропозиције просторног развоја и Графичке приказе са четири рефералне карте: 1. "Намена простора", 2. "Мреже и инфраструктурни системи" 3. "Туризам и заштита простора" и 4. "Карта спровођења".

Израда измена и допуна Уређајне основе биће заснована на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања и важећим документима у Републици Србији.

Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи, као и другим важећим прописима Републике Србије.

Члан 5.

Визију и дугорочни циљ развоја подручја Уређајне основе, представља стварање планског основа за изградњу пратећих садржаја за соларну електрану (Соларни парк у КО Моклиште), односно стварање услова за реализацију планираних садржаја, као и повезивање и интеграцију предметног простора у шире окружење и одрживи развој планског подручја у складу са развојним потенцијалима.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на еколошком развоју општине Бела Паланка, уз повећање учешћа обновљивих извора енергије према расположивим капацитетима и према важећим стандардима у енергетском сектору, а уз поштовање принципа одрживости.

Члан 7.

Рок за израду нацрта измена и допуна Уређајне основе је 6 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Измене и допуне Уређајне основе се обављају по скраћеном поступку.

Члан 8.

Средства за израду ПДР-је обезбедиће наручиоц „АВРСоларПаркИстокд.о.о.“ Београд, саседиштемнаадреси: Балканска 2, 11000 Београд, МБ: 21917591.

Члан 9.

Носилац израде измена и допуна Уређајне основе је општина Бела Паланка.

Носилац израде дужан је да обезбеди прибављање мишљења, услова и сагласности надлежних органа и организација прописаних законом, као и да обезбеди сарадњу и усаглашавање ставова са свим релевантним субјектима планирања.

Члан 10.

Органи, посебне организације, имаоци јавних овлашћења и друге институције, дужни су да на захтев носиоца израде измена и допуна Уређајне основе, у року утврђеном Законом о планирању и изградњи, доставе услове и све расположиве податке, без накнаде.

На захтев носиоца израде, надлежни органи, односно организације уступају постојеће копије топографског и катастарског плана, односно дигиталне записе, односно катастар подземних инсталација, односно ортофото снимке, без накнаде у року утврђеном Законом о планирању и изградњи.

Члан 11.

Нацрт измена и допуна Уређајне основе биће изложен на јавни увид у трајању од 15 дана у згради општине Бела Паланка.

Члан 12.

Одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја измена и допуна Уређајне основе села Моклиште, на животну средину је саставни део ове одлуке.

Члан 13.

Не приступа се изради Студије заштите непокретних културних добара.

Члан 14.

Број примерака измена и допуна Уређајне основе биће утврђен уговором између носиоца израде и обрађивача.

Члан 15.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ниша“.

Број: 011-7/2026-I

У Белој Паланци, 02/02/2026. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЛА ПАЛАНКА

**Председник Скупштине
Александар Пејчић, с.р.**

6.

На основу члана 46. ст. 1. и 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 (Одлука Уставног суда), 24/2011, 121/2012, 42/2013 (Одлука Уставног суда), 50/2013 (Одлука Уставног суда), 54/2013 (Решење Уставног суда), 98/2013 (Одлука Уставног суда), 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 (други закон), 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/2025); члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/219 и 47/2025) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Бела Паланка ("Службени лист Града Ниша", број 14/19), Скупштина Општине Бела Паланка, на седници од 02/02/2026. године, донела је:

О Д Л У К У

**О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИКЉУЧНОГ
ДАЛЕКОВОДА 400 kV ОД ПРП 400 kV
БЕЛА ПАЛАНКА 2 ДО ПОСТОЈЕЋЕГ ДВ
400 kV БР. 404**

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације прикључног далековода 400 kV од ПРП 400 kV Бела Паланка 2 до постојећег ДВ 400 kV бр. 404 (у даљем тексту: ПДР).

Члан 2.

Оквирна граница ПДР дефинисана је координатно у Гаус-Кригеровој пројекцији (редни број тачке, X координата, Y координата;) са следећим координатама: 1. 7599705.81 4789997.206; 2. 7599725.245 4790020.059; 3. 7599772.795 4789940.239; 4. 7599921.359 4789815.442; 5. 7599984.385 4789746.586; 6. 7600006.515 4789766.841; 7. 7600037.344 4789864.945; 8. 7602651.671 4790588.037; 9. 7602716.662 4790445.014; 10. 7603099.83

4790999.75; 11. 7603221.887 4790882.053; 12. 7604236.01 4792206.081; 13. 7604328.165 4792033.257; 14. 7605221.005 4792486.972; 15. 7605221.334 4792262.007; 16. 7605408.84 4792554.05; 17. 7605409.49 4792545.53; 18. 7605411.84 4792567.73; 19. 7605415.45 4792526.41; 20. 7605417.32 4792577.84; 21. 7605421.64 4792513.21; 22. 7605423.35 4792509.13; 23. 7605425.32 4792591.25; 24. 7605425.44 4792497.69; 25. 7605427.1 4792457.92; 26. 7605428.1 4792466.56; 27. 7605428.13 4792448.14; 28. 7605429.02 4792486.63; 29. 7605429.093 4792435.732; 30. 7605430.29 4792442.85; 31. 7605430.77 4792437.07; 32. 7605431.44 4792403.05; 33. 7605433.727 4792430.228; 34. 7605442.612 4792615.828; 35. 7605442.612 4792615.828; 36. 7605457.557 4792392.969.

Оквирна граница обухвата ПДР дата је у Прилогу – Графички приказ оквирне границе обухвата ПДР прикључног далековода 400 kV од ПРП 400 kV Бела Паланка 2 до постојећег ДВ 400 kV бр. 404, који чини саставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата ПДР биће дефинисана Нацртом.

Члан 3.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија за израду ПДР-је садржани су у:

1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10), којим су дефинисани основни правци развоја свих инфраструктурних система у Републици Србији; прекогранична, међурегионална и трансдржавна интеграција Републике Србије и њених региона и општина у окружењу. Овај појас јача могућност просторне интеграције Републике Србије у правцу Босне и Херцеговине на западу односно Бугарске и Коридора IV на истоку;

2) Програму имплементације Просторног плана Републике Србије за период од 2016. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 104/16), којом су утврђени стратешки приоритети у реализацији плана развоја до 2020. године. Изградња аутопута Ниш – граница са Републиком Бугарском код Димитровграда (Коридор Хс) (SEETO) представља први приоритет развоја;

3) Регионалном просторном плану за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Службени гласник РС”, број 1/13), којим изградња инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске утиче подстицајно на бољу саобраћајну и привредну повезаност Републике Србије са окружењем као и на бржи развој региона који се наслања на овај коридор. Преко овог коридора и регионалне саобраћајне мреже остварују се боље везе југоисточне Србије са западном, централном и јужном Србијом и тимочким Подунављем. Интензивирање и